

KONU: Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2024** yılı **Kasım** ayı olağan toplantısının **12.11.2024** tarihli ilk birleşiminde **27.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Altınordu ilçesi Karşıyaka Mahallesi sınırları içerisinde 4985 ada 27 nolu parselde “*Kamu Hizmet Alanı*” amacıyla Belediyemizce hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **08.11.2024** tarihli ve **436341** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz, Altınordu ilçesi, Karşıyaka Mahallesi, 4985 ada 27 nolu parselde tarafımızca hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklik teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

İlimiz, Altınordu ilçesi, Karşıyaka Mahallesi, 4985 ada 27 nolu parsel mevcut nazım imar planlarında spor alanı kullanımına sahipken teklif edilen plan değişikliği ile Kamu Hizmet Alanı olması önerilmektedir.

Teklif edilen nazım imar planı değişikliği teklifi komisyonumuzca **uygun görülmemiştir.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7-b, 7-c ve 14. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Tuncay UZUNÇAKMAK
Üye

Mehmet Murad YILDIZ
Üye

Ziya SARIKAYA
Üye