

KONU: Nazım İmar Planı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2025 yılı **Nisan** ayı toplantısının 15.04.2025 tarihli ikinci birleşiminde 7. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Çaybaşı ilçesi Çınar Mahallesi sınırları içerisinde 513 ada 47 ve 48 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 15.04.2025 tarihli ve 489257 sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Çaybaşı İlçesi, Çınar Mahallesi 513 ada 47 ve 48 nolu parsellerde hazırlanan, NİP-521092237 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

İlimiz Çaybaşı İlçesi, Çınar Mahallesi 513 ada 47 ve 48 nolu parsellerde hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi komisyonumuzca incelenmiş olup T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı, İmar ve Planlama Dairesi Başkanlığı tarafından yürütülen "250 Bin Sosyal Konut Projesi" planlandığından ve kamu yararı amacı taşıdığı anlaşıldığından, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddelerine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına** sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Tuncay UZUNÇAKMAK
Üye

Mehmet Murad YILDIZ
Üye

Ziya SARIKAYA
Üye