



T.C.  
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE  
MECLİSİ

**Rapor No:**  
2026/019

**İMAR VE BAYINDIRLIK  
KOMİSYONU RAPORU**

**Rapor Tarihi:**  
15.01.2026

**KONU:** Nazım İmar Planına Gelen İtirazlar

**KOMİSYON İNCELEMESİ:**


Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2026 yılı Ocak ayı 13.01.2026 tarihli olağan toplantısında 28. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Gülyalı ilçesi Ürumbey Mahallesi sınırları içerisinde 132 ada, 27 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı sürecinde gelen itirazların görüşülmesi talebine ilişkin 09.01.2026 tarihli ve 580418 sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

İlimiz, Gülyalı İlçesi Ürumbey Mahallesi G40A02D nazım imar planı faftası 132 ada 27 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım İmar lanı değişikliği Büyükşehir Belediyemiz 13.11.2025 tarih ve 2025/330 sayılı meclis kararı ile onaylanmış olup, askı ilan süresi içerisinde gelen 2 (iki adet) itiraz dilekçesi komisyonumuzca incelenmiştir.

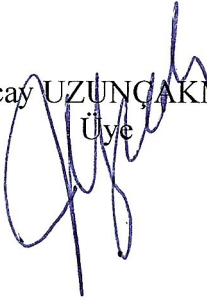
Teklif edilen plan değişikliğine gelen **itirazların reddi** komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

  
Aşkın BAŞ  
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ  
Başkan Vekili  
(KATILMADI)

Tuncay UZUNÇAKMAK  
Üye



Mehmet Murad YILDIZ  
Üye  
(Gekimser)



Ziya SARIKAYA  
Üye



Komisyon da olası konu 2026 dümüne karsi "Kuram borsu" sorulacağı ve de bu gorse sure "DEĞER ALTI" hesabına tabi tutulacağı bilgisi verildiği için, tuzam: de dasteleneğ adına red yerine "GECİMSEK" ay kullunab-foym.

