

KONU: Nazım İmar Planı

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2025 yılı Mart ayı 11.03.2025 tarihli olağan toplantısında 44. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, İlimiz Ünye İlçesi Atatürk, Bayramca, Burunucu, Cevizdere, Çamurlu, Çınarlık, Döşemedibi, Eskikızılcakese, Fevzi Çakmak, Gölevi, Gürecülü, Güzelyalı, Hamidiye, İpek Yolu, Kocuklu, Nuriye, Orta Yılmazlar, Sahilköy, Saraçlı, Yunus Emre, Yüceler Mahalle sınırları içerisinde muhtelif ada ve parsellerde hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin 11.03.2025 tarihli ve 478230 sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz, Ünye ilçesi, Atatürk, Bayramca, Burunucu, Cevizdere, Çamurlu, Çınarlık, Döşemedibi, Eskikızılcakese, Fevzi Çakmak, Gölevi, Gürecülü, Güzelyalı, Hamidiye, İpek Yolu, Kocuklu, Nuriye, Orta Yılmazlar, Sahilköy, Saraçlı, Yunus Emre, Yüceler mahallelerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği incelenmiştir.

Hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri nazım imar planı ana kararları, temel planlama prensipleri ve mevzuata aykırılık teşkil etmediği belirlendiğinden komisyonumuzca **uygun görülmüştür**.

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddelerine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır**.

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Tuncay UZUNÇAKMAK
Üye

Mehmet Murad YILDIZ
Üye

Ziya SARIKAYA
Üye