

KONU: Uygulama İmar Planı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2025 yılı **Nisan** ayı toplantısının 10.04.2025 tarihli ilk birleşiminde 35. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Perşembe ilçesi Efirli Mahallesi Mahkeme kararlarının uygulanması amacıyla düzenlenen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklikleri, Efirli Mahallesi 378, 379, 380, 381 ve 388 nolu yapı adalarında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile Uygulama imar planına plan notu eklenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebine ilişkin 09.04.2025 tarihli ve 487582 sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Perşembe İlçesi Efirli Mahallesi ve muhtelif ada/parseller ile plan notlarında hazırlanan, UIP-521092210 Plan İşlem Numaralı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

İlimiz Perşembe İlçesi Efirli Mahallesi ve muhtelif ada/parseller ile plan notlarında teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi komisyonumuzca incelenmiş, üst ölçek nazım imar planı ana kararlarına aykırılık teşkil edilmediği anlaşıldığından teklif uygulama imar planı değişikliği ve plan notları komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddelerine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına** sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Tuncay UZUNÇAKMAK
Üye

Mehmet Murad YILDIZ
Üye

Ziya SARIKAYA
Üye