



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2025/67

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
05.06.2025

KONU: Nazım İmar Planı Yapma-Yaptırma

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2025** yılı **Mayıs** ayı olağan toplantısının **13.05.2025** tarihli ilk birleşiminde **32.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Korgan ilçesi Dip Mahallesinde muhtelif ada ve parsellerden geçmekte olan imar planı değişikliği için Nazım İmar Planı yapma/yaptırma konusunda Korgan Belediyesine yetki verilmesi talebine ilişkin **12.05.2025** tarihli ve **496207** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz, Korgan İlçesi, Dip Mahallesi 1151 ada 147-148-150-151-203 parseller, 1153 ada 15 parsel, 1154 ada 3 ve 14 nolu parsellerden geçmekte olan imar planı değişikliği için 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7.maddesi uyarınca Nazım İmar Planı yapma/yaptırma ve onama yetkisi Belediyemizde olduğundan Nazım İmar Planı yapma/yaptırma konusunda Korgan Belediye Başkanlığına yetki verilmesi talebi komisyonumuzca incelenmiştir.

İlimiz, Korgan İlçesi, Dip Mahallesi 1151 ada 147-148-150-151-203 parseller, 1153 ada 15 parsel, 1154 ada 3 ve 14 nolu parsellerden geçmekte olan imar planı değişikliği için Nazım İmar Planı yapma/yaptırma ve onama yetkisi konusunda konunun komisyonumuzun yetkisi dahilinde olmaması nedeniyle, meclisimizce değerlendirilmesinin uygun olacağı kanaatine varılmıştır.

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Tuncay UZUNÇAKMAK
Üye

Mehmet Murad YILDIZ
Üye

Ziya SARIKAYA
Üye