



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2025/057

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
09.05.2025

KONU: Uygulama İmar Planı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2025** yılı **Nisan** ayı toplantısının **10.04.2025** tarihli ilk birleşiminde **34.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Perşembe ilçesi Kozağzı, Kacalı, Dereiçi Mahallelerinde ve muhtelif ada/parseller ile plan notlarında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin **09.04.2025** tarihli ve **487507** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Perşembe İlçesi Kozağzı, Kacalı, Dereiçi Mahallelerinde ve muhtelif ada/parseller ile plan notlarında hazırlanan, UİP-001092200 plan işlem numaralı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi teklif komisyonumuzca incelenmiştir.

İlimiz Perşembe İlçesi Kozağzı, Kacalı, Dereiçi Mahallelerinde ve muhtelif ada/parseller ile plan notlarında teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi komisyonumuzca incelenmiş olup üst ölçek nazım imar planı ana kararlarına aykırılık teşkil edilmediği anlaşıldığından 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddelerine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına** sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Tuncay UZUNÇAKMAK
Üye

Mehmet Murad YILDIZ
Üye

Ziya SARIKAYA
Üye