

KONU: Nazım İmar Planı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2025 yılı Ağustos ayı 12.08.2025 tarihli olağan toplantısında 33. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Perşembe ilçesi Efirli Mahallesi sınırları içerisinde Tescil Dışı Alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 24.07.2025 tarihli ve 523898 sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz, Perşembe İlçesi, Efirli Mahallesi, F39-c-22-c nazım imar planı paftasında yer alan tescil dışı alanda hazırlanan, NİP-521108571 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklik teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

İlimiz, Perşembe İlçesi, Efirli Mahallesi, tescil dışı alan mevcut 1/5000 ölçekli nazım imar planında park alanı olarak planlı iken 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile bahse konu alan taşıt yolu ve atıksu arıtma tesisi alanı olarak planlanması önerilmektedir.

Bahse konu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklik teklifi bölgede ihtiyaç duyulan paket atıksu arıtma tesisini karşılamak amacıyla hazırlandığı anlaşıldığından **komisyonumuzca uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddelerine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Tuncay UZUNÇAKMAK
Üye

Mehmet Murad YILDIZ
Üye

Ziya SARIKAYA
Üye