



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2025/136

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
05.12.2025

KONU: Uygulama İmar Planı Notları Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2025** yılı **Ekim** ayı olağan toplantısının **09.10.2025** tarihli ilk birleşiminde **58.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, İlimiz Altınordu ilçesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarının D28, D29, E3, E12 maddelerinde değişiklik yapılması ile D46 maddesinin ilave edilmesi ve E8 maddesinin iptali talebine ilişkin **09.10.2025** tarihli ve **550410** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz, Altınordu ilçesine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarında teklif edilen plan notu değişiklikleri Altınordu Belediye Meclisinin 01.09.2025 tarihli ve 2025/96 sayılı meclis kararı ile mevcudun oy birliğiyle kabul edilen plan notu değişikliği/ilavesi/iptali komisyonumuzca incelenmiştir.

Teklif edilen plan notu ilavesi, değişikliği ve iptalleri incelenmiş, Altınordu Belediyesi Meclisinin 01.09.2025 tarih ve 2025/96 sayılı kararında belirtildiği gibi İlçe Belediyesinden geldiği şekilde **kabulü** komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Tuncay UZUNÇAKMAK
Üye

Mehmet Murad YILDIZ
Üye

Ziya SARIKAYA
Üye