

KONU: Nazım İmar Planı

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2025 yılı **Nisan** ayı toplantısının 15.04.2025 tarihli ikinci birleşiminde 6. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Akkuş ilçesi Çayıralan-Belalan Mahallesi sınırları içerisinde muhtelif ada ve parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin 15.04.2025 tarihli ve 489150 sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz, Akkuş İlçesi, Çayıralan Belalan Mahallesi, 319 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 nolu parseller, 320 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 nolu parseller ile 445 ada, 1, 2, 3, 4, 5 nolu parseller ile terkli alanda, G38A11C imar planı paftasında hazırlanan, NİP-521092192 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

İlimiz, Akkuş İlçesi, Çayıralan Belalan Mahallesi, 319 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 nolu parseller, 320 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 nolu parseller ile 445 ada, 1, 2, 3, 4, 5 nolu parseller ile terkli alanın 1/5000 ölçekli nazım imar planı bulunmamakta olup plansız alanda kalmaktadır. 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile parseller ve terkli alanın bir kısmı turizm alanı olarak, diğer terkli alanlar ise 10 metre en kesitli taşıt yolu olarak planlanması önerilmektedir.

Bahse konu 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin alınan kurum görüşlerine uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından **komisyonumuzca uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddelerine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına** sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Tuncay UZUNÇAKMAK
Üye

Mehmet Murad YILDIZ
Üye

Ziya SARIKAYA
Üye