



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2025/098

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
03.10.2025

KONU: Uygulama İmar Planı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2025** yılı **Temmuz** ayı **10.07.2025** tarihli olağan toplantısında **29.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Altınordu ilçesi sınırları içerisinde Ordu Şehir Geçişi 42+200-43+400 km'leri arasında yay üst geçidi yapılmasına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **04.07.2025** tarihli ve **517339** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz, Altınordu İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi Sagra Mevkiinde hazırlanan plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifi incelenmiştir.

Karayolları Genel Müdürlüğü'nün 20.05.2025 tarih ve 1819203 sayılı yazısı ile 010-18 K.K:No'lu Ordu-Piraziz yolunun Ordu Şehir Geçişi 42+200 – 43+400 km'leri arasında yayaya çarpma şeklindeki trafik kazalarının önlenmesi amacıyla yaya üst geçidi yapılması, yaya üst geçidinin merdivenleri ile ayakları için uygun bir kenar bölgesi bulunması için yer gösterilmesi ve imar planına işlenmesi talep edilmiştir. Konu alt ölçekli plan olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planını ilgilendirdiğinden Altınordu Belediye Başkanlığın 17.06.2025 tarih ve 510425 sayılı yazı ile bildirilmiş, İlgili Belediyesi plan yapımı amacıyla Belediye Meclislerinin 02.05.2025 tarih ve 2025/47 sayılı kararı ile bu alan ile ilgili daha önce Belediyemize yetki verdiğini bildirmiştir.

Üst geçit yerlerinin belirlenmesiyle ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonunun ortak çalışması için konunun meclisten tekrar ilgili komisyonlara havale edilmesi komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b, 7-c ve 14. maddelerine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Tuncay UZUNÇAKMAK
Üye

Mehmet Murad YILDIZ
Üye

Ziya SARIKAYA
Üye