

KONU: Ortak Hizmet Projesi

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2025** yılı **Mayıs** ayı olağan toplantısının **13.05.2025** tarihli ilk Birleşiminde **26.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, mülkiyeti Belediyemize ait, ilimiz Altınordu ilçesi Taşbaşı Mahallesi Menekşe Sokak No:5 adresinde tapunun 522 ada, 11 nolu parsel üzerinde bulunan 151,90 m² yüzölçümlü arsa ve 112,50 m² yüzölçümlü 2 katlı üzerindeki ahşap yapının, Dernek faaliyetlerinde bedelli/bedelsiz kullanılmak üzere Belediyemiz ile Ordu İnternet Gazetecileri Derneği arasında “Ortak Hizmet Projesi” gerçekleştirilmesi ve bu konuda düzenlenecek protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **12.05.2025** tarihli ve **469153** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir. Teklif yazısında;

“BAŞKANLIK MAKAMINA

Mülkiyeti Ordu Büyükşehir Belediyesine ait; İlimiz, Altınordu İlçesi Taşbaşı Mahallesi, Menekşe Sokak, No: 5 adresinde, tapunun 522 ada 11 nolu parsel üzerinde bulunan 151,90 m² yüzölçümlü arsa ve üzerindeki 112,50 m² yüz ölçümlü 2 katlı ahşap yapının, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin (c) bendi ve 18. maddesinin (m), (n) ve (v) maddelerine göre Belediyemiz ile Dijital Medya ve Genç Gazeteciler Akademisi kapsamında ilimizdeki gençleri dijital habercilik, sosyal medya yönetimi, etik gazetecilik ve yerel habercilik konularında eğitmek; Atölyeler, sertifikalı eğitim programları, usta gazetecilerle buluşmak, dijital yayıncılık laboratuvarı kurmak; Dernek için genç gazetecilerle bağ kurma ve mesleki ortamı sağlama; Büyükşehir Belediyesi için, genç istihdamına katkı, medya okuryazarlığı ve şehir tanıtımı, sosyal sorumluluk ve Basın Müzesi projelerini birlikte geliştirmek için Dernek faaliyetleri amacıyla ortak proje kapsamında kullandırılması Ordu İnternet Gazetecileri Derneği'ne 08/05/2025 tarih ve 121887 sayılı dilekçesi ile talep edilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 75/c maddesinde "Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Cumhurbaşkanınca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir." hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu, Altınordu İlçesi, Taşbaşı Mahallesi Menekşe Sokak No: 5 adresinde, tapunun 522 ada 11 nolu parsel üzerinde bulunan 151,90 m² yüzölçümlü arsa ve 112,50 m² yüz ölçümlü 2 katlı üzerindeki ahşap yapının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin (m), (n) ve (v) bentleri ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/c maddesi kapsamında, Ordu İnternet Gazetecileri Derneği adına Dernek faaliyetlerinde kullanılmak üzere bedelli/bedelsiz olarak kullandırılması amacıyla, taraflar arasında düzenlenecek protokol doğrultusunda, ortak hizmet projesi gerçekleştirilmesi ve bu protokolün imza edilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunda karar alınmak için yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Teklif üzerinde Komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde:

Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait; ilimiz Altınordu ilçesi Taşbaşı Mahallesi Menekşe Sokak No:5 adresinde tapunun 522 ada, 11 nolu parsel üzerinde bulunan 151,90 m² yüzölçümlü arsa ve 112,50 m² yüzölçümlü 2 katlı üzerindeki ahşap yapının, söz konusu Derneğin talebi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/m-n-v maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/c maddesi gereğince, dernek faaliyetlerinde kullanılmak üzere 3. kişilere devredilmemesi koşuluyla **Ordu İnternet Gazetecileri Derneği adına, aylık KDV hariç 2.500,00 TL bedel üzerinden 5 (beş) yıl süreyle** kullandırılması ve bu konuda düzenlenecek olan ”Ortak Hizmet Projesi”nin imzalanması için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Mehmet Hilmi GÜLER' e yetki verilmesi, komisyonumuzca oyçokluğuyla **UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR.**

İşbu rapor Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

Hüseyin İNANIR
Başkan

Murat ÇAVUŞ
Başkan V.

Hasan BADAY
Üye

Hasan KARAMUSTAFAOĞLU
Üye
(TEKLİFİ
UYGUN GÖRMÜYORUM)

Yunus ÇÖKÜK
Üye
(TEKLİFİ
UYGUN GÖRMÜYORUM)